



TL - 20151298 / 1

Oprichting vereniging

Vandaag, twee juli tweeduizend en vijftien, verscheen voor mij, mr. Ton——
Kornelis Lekkerkerker, notaris te Arnhem:——
mevrouw Lieke Verbeek, geboren te Warnsveld op vierentwintig mei——
negentienhonderd achtentachtig, kantooradres: Velperweg 1, 6824 BZ Arnhem,
te deze handelend als schriftelijk gevolmachtigde van:——

1. de heer **Caspar Joannes Norbertus Henricus Wortmann**, geboren te——
Arnhem op negentien november negentienhonderd zesenzestig, zich——
legitimerend met een paspoort met nummer NTKKBJC20, negen juni——
tweeduizend en vijftien, wonende Gunninglaan 50 te 7314 NJ Apeldoorn,
gehuwd;——
2. **Engelsing Beleggingen B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte——
aansprakelijkheid met statutaire zetel te Arnhem, kantoorhoudende——
Stationsweg 44 te 6861 EJ Oosterbeek (gemeente Renkum),——
ingeschreven in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder
nummer 09164311 met vermelding RSIN 817301707;——

Van de bevoegdheid tot vertegenwoordiging van de verschenen persoon blijkt
uit twee (2) aan deze akte gehechte onderhandse akten van volmacht, welke——
aan deze akte zijn gehecht (**bijlage 1 en 2**).——

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde bij dezen een——
vereniging op te richten, waarvoor gelden de volgende——

S T A T U T E N——

Artikel 1——

Naam, zetel——

- 1.1 De vereniging draagt de naam: **Vereniging Eigenaren Citycenter**——
Arnhem. De naam kan worden afgekort tot VECA.——
- 1.2 De vereniging heeft haar zetel in de gemeente Arnhem.——

Artikel 2——

Doel——

- 2.1 Het doel van de vereniging is:——
 - a. het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de——
eigenaren van commercieel vastgoed in de binnenstad van Arnhem
om daarmee bij te dragen aan een positief rendement en een——
positieve waardeontwikkeling van dit vastgoed;——
 - b. het actief bijdragen aan de totstandkoming van een integrale visie——



op de binnenstad van Arnhem en aan het actueel en actief houden—
van een gezamenlijke uitvoeringsagenda._____

2.2 Zij tracht dit doel onder meer te bereiken door:_____

- a. het optreden als belangenbehartiger van de eigenaren van_____
commercieel vastgoed in het algemeen en met name ten opzichte—
van de gemeente Arnhem en haar beleid;_____
- b. het vormen van een gesprekspartner voor de (lokale) overheid bij—
beleidsvorming ten aanzien van alle onderwerpen die van invloed—
kunnen zijn op de waarde van commerciële vastgoedbeleggingen;—
- c. het versterken van contacten tussen eigenaren en het bijdragen aan
informatie-uitwisseling tussen eigenaren onderling alsmede tussen
eigenaren en ondernemersverenigingen, makelaardij, gemeente—
Arnhem, Vereniging City Centrum Arnhem (CCA),_____
Binnenstadsmanagement, Ondernemers Kontakt Arnhem (OKA),—
Horeca Arnhem Centraal (HAC) en alle overige bij de binnenstad—
van Arnhem betrokken partijen;_____
- d. het participeren in bestuur van het binnenstadsmanagement,_____
respectievelijk in elke toekomstige vorm van integrale_____
samenwerking in de binnenstad;_____
- e. het uitdragen en inbrengen van haar standpunten in daartoe in_____
aanmerking komende ambtelijke en bestuurlijke overleggen;_____
- f. het actief meedenken over en het zoeken naar mogelijkheden om—
financiële ondersteuning te bieden aan initiatieven – van eigen—
leden of van andere stakeholders – die kunnen bijdragen aan het—
economisch functioneren van de binnenstad._____

2.3 Onder binnenstad als bedoeld in lid 1 wordt verstaan het gebied in_____
Arnhem dat ligt tussen de singels en de Rijn, plus het Centraal Station en
strook die het station met het centrum verbindt._____

Artikel 3_____

Leden_____

3.1 De vereniging kent uitsluitend gewone leden._____

3.2 Het lidmaatschap van de vereniging staat uitsluitend open voor_____
natuurlijke en rechtspersonen die (economisch) eigenaar dan wel_____
professioneel beheerder zijn van commercieel onroerend goed dat is_____
gelegen in de binnenstad van Arnhem en die zich als lid bij het bestuur—
hebben aangemeld en door het bestuur als zodanig tot de vereniging zijn
toegelaten._____

3.3 Ingeval van niet-toelating van een lid door het bestuur kan de algemene—
vergadering alsnog tot toelating besluiten._____

3.4 Het lidmaatschap zal onderverdeeld in verschillende classificaties,_____



waarbij de classificatie afhankelijk is van de totale waarde aan _____
commercieel onroerend goed dat een lid in eigendom dan wel in beheer—
heeft in de binnenstad van Arnhem. Hierbij zal de waardering volgens de
Wet Onroerende Zaken (WOZ) beslissend zijn. _____

- 3.5 Een onderverdeling in classificaties zal nader worden vastgelegd in een—
huishoudelijk reglement, zulks op voorstel van het bestuur, welk _____
reglement de goedkeuring behoeft van de algemene vergadering. _____
- 3.6 Het bestuur houdt een register waarin de namen en adressen van alle _____
leden zijn opgenomen. In dit register wordt voorts vermeld welke _____
bestuurder van een lid-rechtspersoon het lid vertegenwoordigt in de _____
organen van de vereniging. _____

Artikel 4 _____

Einde van het lidmaatschap _____

- 4.1 Het lidmaatschap eindigt: _____
- (a) door het overlijden van het lid; _____
 - (b) door opzegging door het lid; _____
 - (c) door opzegging door de vereniging; _____
 - (d) door ontzetting; _____
 - (e) door het ophouden te bestaan van een lid-rechtspersoon van de _____
vereniging; _____
 - (f) door verlies van de in artikel 3 lid 2 bedoelde kwaliteitseis. _____
- 4.2 Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts geschieden _____
tegen het einde van een boekjaar, mits schriftelijk en met inachtneming—
van een opzeggingstermijn van ten minste vier weken. _____
Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgehad, loopt het lidmaatschap
door tot het einde van het eerstvolgende boekjaar. _____
- 4.3 In afwijking van het bepaalde in het voorgaande lid is onmiddellijke _____
beëindiging door een lid van zijn lidmaatschap door opzegging -mits _____
schriftelijk gedaan- mogelijk, indien redelijkerwijs van het lid niet _____
gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. _____
Voorts kan een lid zijn lidmaatschap met onmiddellijke ingang opzeggen
- mits schriftelijk - binnen een maand nadat hem een besluit is _____
meegedeeld tot omzetting van de vereniging in een andere rechtsvorm, —
tot fusie of tot splitsing, zulks tenzij hij in de vergadering waarin het _____
betreffende voorstel werd behandeld vóór dit voorstel stemde. _____
- 4.4 Een lid is niet bevoegd zijn lidmaatschap met onmiddellijke ingang op te _____
zeggen nadat hem een besluit bekend is geworden of is medegedeeld _____
waarbij zijn rechten en verplichtingen van geldelijke aard zijn gewijzigd.
- 4.5 Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging kan eveneens slechts _____
geschieden tegen het einde van een boekjaar. De opzegging geschiedt _____



- door het bestuur, schriftelijk en met inachtneming van een _____ opzeggingstermijn van ten minste vier weken. _____
- Opzegging van het lidmaatschap door de vereniging kan slechts _____ plaatsvinden in de in de wet bepaalde gevallen. Het bepaalde in lid 2, _____ laatste zin en lid 3, eerste zin is van overeenkomstige toepassing. _____
- 4.6 Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de _____ vereniging handelt of nalaat of wanneer een lid de vereniging op _____ onredelijke wijze benadeelt. De ontzetting geschiedt door het bestuur, dat het betrokken lid ten spoedigste van het besluit, met opgave van redenen, in kennis stelt. De betrokkene is bevoegd binnen een maand na ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene vergadering. _____ Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. De algemene vergadering kan de behandeling van het beroep delegeren _____ aan een door haar uit haar midden te benoemen commissie bestaande uit ten minste drie personen, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. De algemene vergadering kan een zodanige delegatiebesluit te allen tijde herroepen. _____
- 4.7 Het bestuur kan een lid schorsen indien het lid handelt of nalaat in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging of de _____ vereniging op onredelijke wijze benadeelt. De schorsing vervalt, indien het bestuur niet binnen drie maanden na de datum van ingang van de _____ schorsing besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap, tot opheffing of _____ handhaving van de schorsing. Een schorsing kan eenmaal voor ten _____ hoogste drie maanden worden gehandhaafd, ingaande op de datum _____ waarop het besluit tot handhaving van de schorsing werd genomen. Het _____ bepaalde in lid 6 met betrekking tot beroep is van overeenkomstige _____ toepassing. _____
- 4.8 Wanneer het lidmaatschap in de loop van een boekjaar eindigt, blijft _____ desniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid _____ verschuldigd. _____

Artikel 5 _____

Jaarlijkse bijdragen _____

- 5.1 Ieder lid is een jaarlijkse bijdrage aan de vereniging verschuldigd, _____ waarvan de hoogte op voorstel van het bestuur wordt vastgesteld door de algemene vergadering. _____
- 5.2 De hoogte van de jaarlijkse bijdrage kan afhankelijk worden gesteld van de classificatie van een lid. _____
- 5.3 De algemene vergadering kan op voorstel van het bestuur bepalen dat _____ nieuwe gewone leden een entreegeld verschuldigd zijn. Indien de _____



algemene vergadering zodanig besluit neemt stelt zij, op voorstel van het bestuur, tevens het bedrag van het entreegeld vast.

Artikel 6

Bestuur, samenstelling en benoeming

- 6.1 Het bestuur bestaat uit ten minste drie personen. Het aantal bestuursleden wordt - met inachtneming van het in de vorige zin bepaalde - door de algemene vergadering vastgesteld.
- 6.2 Het bestuur (met uitzondering van het eerste bestuur, waarvan de leden in functie worden benoemd) kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. De functies van secretaris en penningmeester kunnen ook door één persoon worden vervuld.
- 6.3 De bestuursleden (met uitzondering van de eerste bestuursleden, die bij deze akte worden benoemd) worden door de algemene vergadering uit de leden, dan wel uit de bestuurders of medewerkers van de ledenrechtspersonen van de vereniging benoemd, met dien verstande dat een natuurlijk persoon die niet aan deze voorwaarden voldoet, vanwege zijn of haar competenties ook tot bestuurder kan worden benoemd.
- 6.4 Bestuursleden worden benoemd voor een periode van maximaal drie jaar. Onder een jaar wordt hier verstaan de periode tussen twee opeenvolgende jaarvergaderingen. De bestuursleden treden af volgens een door het bestuur vóór het einde van de eerste periode op te maken rooster van aftreden. In het eerste rooster van aftreden kan om reden van continuïteit afgeweken worden van de hierboven genoemde benoemingsperiode. Een volgens het rooster aftredend bestuurslid is één maal onmiddellijk herbenoembaar.
De in een tussentijdse vacature benoemde neemt op het rooster de plaats in van degene in wiens vacature hij werd benoemd.
- 6.5 De algemene ledenvergadering kan besluiten om aan de leden van het bestuur een vergoeding toe te kennen.

Artikel 7

Bestuur, schorsing, ontslag, belet en ontstentenis

- 7.1 Bestuursleden kunnen te allen tijde door de algemene vergadering worden geschorst en ontslagen. Terzake van schorsing, handhaving of opheffing van de schorsing of ontslag besluit de algemene vergadering met een meerderheid van ten minste twee/derde van de uitgebrachte stemmen. Het betrokken bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in een algemene vergadering te verantwoorden. Daarbij kan hij zich doen bijstaan door een raadsman.
- 7.2 De schorsing van een bestuurslid vervalt, indien de algemene vergadering niet binnen drie maanden na de datum van ingang van de



schorsing besluit tot ontslag, tot opheffing of handhaving van de—
schorsing. Een schorsing kan eenmaal voor ten hoogste drie maanden—
worden gehandhaafd, ingaande op de datum waarop het besluit tot—
handhaving van de schorsing werd genomen.—

- 7.3 Een bestuurslid defungeert:—
- (a) door zijn overlijden;—
 - (b) doordat hij failliet wordt verklaard of hem surséance van betaling—
wordt verleend dan wel de schuldsaneringregeling natuurlijke—
personen op hem - al dan niet voorlopig - van toepassing wordt—
verklaard;—
 - (c) door zijn onder curatelestelling;—
 - (d) doordat één of meer van zijn goederen onder—
meerderjarigenbewind, als bedoeld in titel 19 van Boek 1 van het—
Burgerlijk Wetboek, worden gesteld;—
 - (e) door zijn periodiek aftreden;—
 - (f) door zijn vrijwillig aftreden (bedanken);—
 - (g) door zijn ontslag door de rechtbank;—
 - (h) door zijn ontslag verleend door de algemene vergadering.—
- 7.4 Indien een bestuurder van een lid-rechtspersoon bestuurslid is, defungeert
hij, onverminderd het bepaalde in lid 3 van dit artikel, ingeval:—
- (a) het lidmaatschap van het lid-rechtspersoon eindigt, en—
 - (b) hij ophoudt bestuurder te zijn van het lid-rechtspersoon.—
- 7.5 In vacatures wordt zo spoedig mogelijk voorzien. Een niet voltallig—
bestuur behoudt zijn bevoegdheden.—
- 7.6 Bij ontstentenis of belet van één of meer leden van het bestuur, niet—
zijnde alle bestuursleden of de enige (overgebleven) bestuurder, nemen—
de overblijvende leden, of neemt het overblijvende lid het gehele bestuur
waar.—
- Bij ontstentenis of belet van alle bestuursleden of van het enige—
(overgebleven) lid van het bestuur wordt het bestuur waargenomen door
een persoon die daartoe door de algemene vergadering, al dan niet uit—
zijn midden, is of wordt aangewezen. Gaat de algemene vergadering niet
binnen twee weken tot een zodanige aanwijzing over dan wordt het—
bestuur waargenomen door de persoon die daartoe door de president van
de rechtbank van het arrondissement waar de vereniging statutair is—
gevestigd, op verzoek van één of meer belanghebbende(n) is of wordt—
aangewezen.—

Artikel 8—

Bestuursbevoegdheid—

- 8.1 Behoudens de beperkingen volgens de statuten is het bestuur belast met—



- het besturen van de vereniging._____
- 8.2 Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde_____
onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door commissies die door het
bestuur worden benoemd._____
- 8.3 Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van_____
overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van_____
registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de_____
vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich_____
voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld_____
van een ander verbindt, tenzij voor deze rechtshandeling uitdrukkelijk_____
opdracht is gegeven door de algemene vergadering._____
- Op het ontbreken van deze opdracht kan door de vereniging tegen derden
een beroep worden gedaan._____
- 8.4 Met de vaststelling door de algemene vergadering van het jaarplan en de
jaarbegroting verkrijgt het bestuur mandaat om te handelen binnen de_____
kaders van dit plan en deze begroting. Voor handelingen en uitgaven die
de jaarbegroting te buiten gaan heeft het bestuur steeds de goedkeuring
van de algemene vergadering._____
- 8.5 Het bestuur heeft de goedkeuring van de algemene vergadering voor_____
besluiten tot:_____
- (a) het huren, verhuren en op andere wijze in gebruik of genot_____
verkrijgen en geven van onroerende zaken;_____
 - (b) het aangaan van overeenkomsten, waarbij aan de vereniging een_____
bankkrediet wordt verleend;_____
 - (c) het ter leen verstrekken van gelden, alsmede het ter leen opnemen_____
van gelden, waaronder niet is begrepen het gebruikmaken van een_____
aan de vereniging verleend bankkrediet;_____
 - (d) het aangaan van vaststellingsovereenkomsten;_____
 - (e) het optreden in rechte, waaronder begrepen het voeren van arbitrale
procedures, doch met uitzondering van het nemen van_____
conservatoire maatregelen en van het nemen van die_____
rechtsmaatregelen, die geen uitstel kunnen lijden;_____
 - (f) het sluiten en wijzigen van arbeidsovereenkomsten._____
- Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden geen_____
beroep worden gedaan._____
- 8.6 De sub 8.5 bedoelde goedkeuring is niet vereist indien en voor zover de_____
verplichtingen voortvloeiend uit de bedoelde rechtshandelingen zijn_____
opgenomen in het goedgekeurde jaarplan of de goedgekeurde begroting_____
als bedoeld in artikel 8 lid 3._____



Bestuur, werkwijze

- 9.1 Het bestuur vergadert zo dikwijls als de voorzitter of één van de overige bestuursleden dit wenselijk achten. Daarnaast dient een vergadering van het bestuur te worden gehouden indien een zodanig aantal leden als—
bevoegd is tot het uitbrengen van ten minste één/tiende gedeelte van de—
stemmen in de algemene vergadering daartoe, onder opgave van de te—
behandelen onderwerpen, een verzoek doet aan de voorzitter.—
- 9.2 Ieder niet geschorst bestuurslid heeft toegang tot de vergadering van het bestuur en heeft het recht hierin één stem uit te brengen.—
- 9.3 Voor zover deze statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden alle bestuursbesluiten genomen met volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen. Het bestuur kan ter vergadering alleen dan geldige besluiten nemen indien de meerderheid van de stemgerechtigde—
bestuursleden ter vergadering aanwezig of vertegenwoordigd is.—
- 9.4 Van het verhandelde in elke vergadering van het bestuur worden door de secretaris notulen opgemaakt, die door het bestuur in die vergadering of—
in zijn eerstvolgende vergadering worden vastgesteld en ten bewijze—
daarvan door de voorzitter en de secretaris worden ondertekend.—
- 9.5 In afwijking van hetgeen de wet dienaangaande bepaalt, is het oordeel—
van de voorzitter omtrent de totstandkoming en de inhoud van een besluit
niet beslissend.—
- 9.6 Het bestuur kan een reglement vaststellen waarin het zijn werkwijze—
nader regelt. Het reglement behoeft de goedkeuring van de algemene—
vergadering.—

Artikel 10

Raad van Advies

- 10.1 De vereniging kent een Raad van Advies.—
- 10.2 De Raad van Advies wordt gevormd door natuurlijke personen.—
- 10.3 Leden van de Raad van Advies worden op voorstel van het bestuur—
benoemd en ontslagen door de algemene ledenvergadering.—
- 10.4 De Raad van Advies heeft tot taak het gevraagd en ongevraagd adviseren van het bestuur.—
- 10.5 De leden van de Raad van Advies komen minimaal twee maal per jaar—
bijeen in een Vergadering van de leden van de Raad van Advies.—
- 10.6 De Vergadering van de leden van de Raad van Advies wordt voorgezeten door de voorzitter van het bestuur of door degene die daartoe in de—
vergadering is aangewezen.—
- 10.7 Het bestuur kan in een reglement nadere regels vastleggen omtrent het—
functioneren van de Raad van Advies.—
- 10.8 De algemene ledenvergadering kan besluiten om aan de leden van de—



Raad van Advies een vergoeding toe te kennen. _____

Artikel 11 _____

Vertegenwoordiging _____

11.1 Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging. _____

11.2 De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan twee _____
gezamenlijk handelende bestuursleden. _____

11.3 De beperking als bedoeld in artikel 8 lid 5 is ook een beperking in de _____
vertegenwoordigingsbevoegdheid, doch kan slechts door de vereniging _____
worden ingeroepen. _____

11.4 Het bestuur kan besluiten tot de verlening van volmacht aan één of meer
bestuurders, alsook aan anderen, zowel gezamenlijk als afzonderlijk, om
de vereniging binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.

Artikel 12 _____

Algemene vergadering, bijeenroeping en plaats van de vergadering _____

12.1 Elk jaar wordt ten minste één algemene vergadering - de _____
jaarvergadering - gehouden, en wel uiterlijk zes maanden na afloop van _____
het boekjaar van de vereniging, behoudens verlenging van deze termijn _____
door de algemene vergadering. Voorts worden algemene vergaderingen _____
gehouden zo dikwijls het bestuur dit wenselijk oordeelt, of wanneer het _____
daartoe volgens de wet of de statuten gehouden is. _____

12.2 Op schriftelijk verzoek van ten minste een zodanig aantal leden als _____
bevoegd is tot het uitbrengen van één tiende gedeelte van de stemmen in _____
een voltallige algemene vergadering, is het bestuur verplicht tot het _____
bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet _____
langer dan vier weken. _____

Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt _____
gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot de bijeenroeping, overeenkomstig _____
het bepaalde in lid 3 van dit artikel of bij advertentie in ten minste een ter _____
plaatsse waar de vereniging haar zetel heeft veel gelezen blad, van de _____
algemene vergadering overgaan. _____

12.3 De bijeenroeping van de algemene vergadering geschiedt schriftelijk aan
de adressen van de leden volgens het ledenregister bedoeld in artikel 3. _____
De termijn voor de oproeping bedraagt ten minste zeven dagen, de dag _____
der oproeping en die van de vergadering niet meegerekend. _____

12.4 De algemene vergaderingen worden gehouden in de gemeente waar de _____
vereniging statutair haar zetel heeft. _____

Artikel 13 _____

Toegang tot en leiding van de algemene vergadering _____

13.1 Toegang tot de algemene vergadering hebben alle leden van de _____
vereniging. _____



Geen toegang hebben geschorste leden en geschorste bestuursleden.—
Een geschorst (bestuurs-)lid heeft toegang tot de algemene vergadering—
waarin het besluit tot schorsing, tot opheffing of handhaving van de—
schorsing wordt behandeld en is bevoegd daarover het woord te voeren.—
Over toelating van andere dan de hiervoor bedoelde personen beslist de—
algemene vergadering.—

- 13.2 Indien een lid zich in een algemene vergadering wil doen—
vertegenwoordigen, dient hij schriftelijk een daartoe strekkende volmacht
te verlenen, die moet worden overhandigd aan de voorzitter van de—
betrokken vergadering. Een lid kan voor niet meer dan twee leden als—
gevolmachtigde optreden.—
- 13.3 De algemene vergaderingen worden geleid door de voorzitter of, bij—
diens afwezigheid, door een door het bestuur, al dan niet uit zijn midden,
aan te wijzen persoon. Zijn geen bestuurders aanwezig, dan voorziet de—
vergadering zelf in haar leiding.—
- 13.4 Van het ter algemene vergadering verhandelde worden notulen gehouden
door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen persoon.—
Deze notulen worden in dezelfde of in een volgende algemene—
vergadering vastgesteld en ten blijke daarvan door de voorzitter en de—
notulist van die vergadering ondertekend.—

Artikel 14

Stemrecht. Besluitvorming

- 14.1 Het aantal stemmen dat een lid heeft in een algemene vergadering is—
afhankelijk van de classificatie die het lid heeft. Zolang de algemene—
vergadering nog geen reglement heeft vastgesteld waarin de—
verschillende classificaties van leden zijn geregeld, heeft ieder lid één—
stem.—
- 14.2. Voorzover de statuten of de wet niet anders bepalen, worden alle—
besluiten van de algemene vergadering genomen met een gewone—
meerderheid van de uitgebrachte stemmen.—
- 14.3 Een lid kan namens zichzelf in een algemene vergadering nimmer meer—
dan de helft van het aantal stemmen uitbrengen dat in die vergadering—
wordt uitgebracht.—
- 14.4 Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.—
- 14.5 Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter dat
door de vergadering een besluit is genomen is beslissend. Hetzelfde geldt
voor de inhoud van een genomen besluit voorzover gestemd werd over—
een niet schriftelijk vastgelegd voorstel.—
- 14.6 Alle stemmingen geschieden mondeling, tenzij de voorzitter een—
schriftelijke stemming gewenst acht of één van de stemgerechtigde leden



zulks voor de stemming verlangt. _____
Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes. _____
Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een stemgerechtigde _____
hoofdelijke stemming verlangt. _____

- 14.7 Indien geen oproeping voor een vergadering heeft plaatsgehad, of deze _____
niet op de voorgeschreven wijze is geschied of indien enig ander _____
voorschrift omtrent het oproepen en houden van vergaderingen of een _____
daarmee verband houdende formaliteit niet in acht genomen is, kunnen _____
desalniettemin geldige besluiten worden genomen, mits alle _____
stemgerechtigde leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit _____
met algemene stemmen is genomen. Dit geldt omtrent alle aan de orde _____
komende onderwerpen dus mede een voorstel tot statutenwijziging of tot _____
ontbinding. _____
- 14.8 Een eenstemmig besluit van al degenen, die in de algemene vergadering _____
stemgerechtigd zijn, ook al zijn zij niet in een vergadering bijeen, heeft, _____
mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een _____
besluit van de algemene vergadering. _____

Artikel 15 _____

Boekjaar, jaarverslag, rekening en verantwoording _____

- 15.1 Het boekjaar van de vereniging is gelijk aan het kalenderjaar. _____
- 15.2 Het bestuur brengt op de jaarvergadering zijn jaarverslag uit en doet, _____
onder overlegging van een balans en een staat van baten en lasten, _____
rekening en verantwoording over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd _____
bestuur. Deze stukken worden ondertekend door de bestuursleden; _____
ontbreekt de ondertekening van één of meer hunner, dan wordt daarvan _____
onder opgave van redenen melding gemaakt. _____
- 15.3. Omtrent de getrouwheid van de stukken bedoeld in het vorige lid dient _____
een accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 van het Burgerlijk _____
Wetboek aan de algemene vergadering een verklaring af te leggen. _____
- 15.4 De jaarrekening wordt vastgesteld door de algemene vergadering. _____

Artikel 16 _____

Statutenwijziging _____

- 16.1 In de statuten van de vereniging kan geen verandering worden gebracht _____
dan door een besluit van een algemene vergadering, waartoe is _____
opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal _____
worden voorgesteld. _____
- 16.2 Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een _____
voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste vijf _____
dagen voor de vergadering een afschrift van dat voorstel waarin de _____
voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe _____



geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden._____

Bovendien wordt een afschrift als hiervoor bedoeld, aan alle leden_____ toegezonden._____

16.3 Een besluit tot statutenwijziging behoeft ten minste twee/derde van de_____ uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin ten minste twee/derde_____ van de stemgerechtigde leden tegenwoordig of vertegenwoordigd is. Is_____ niet twee/derde van de stemgerechtigde leden tegenwoordig of_____ vertegenwoordigd, dan wordt binnen vier weken daarna een tweede_____ vergadering bijeengeroepen en gehouden, waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal_____ tegenwoordige of vertegenwoordigde stemgerechtigde leden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van ten minste twee/derde van de_____ uitgebrachte stemmen._____

16.4 Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een_____ notariële akte is opgemaakt. Tot het (doen) ondertekenen van de akte is_____ ieder bestuurslid bevoegd._____

Artikel 17_____

Ontbinding_____

17.1 De vereniging kan worden ontbonden door een besluit van de algemene_____ vergadering. Het bepaalde in de leden 1, 2 en 3 van het voorgaande_____ artikel is van overeenkomstige toepassing._____

17.2 De vereniging blijft na haar ontbinding voortbestaan voorzover dit tot_____ vereffening van haar vermogen nodig is._____

De vereffening geschiedt door het bestuur, tenzij bij het besluit tot_____ ontbinding andere vereffenaars zijn aangewezen._____

17.3 Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel_____ mogelijk van kracht._____

17.4 De algemene vergadering stelt, bij haar in het eerste lid van dit artikel_____ bedoelde besluit, de bestemming voor het batig saldo vast, en wel zoveel mogelijk in overeenstemming met het doel van de vereniging._____

Bij het besluit tot ontbinding kan echter ook een andere bestemming aan het batig saldo worden gegeven._____

17.5. Na afloop van de vereffening blijven de boeken, bescheiden en andere_____ gegevensdragers van de vereniging gedurende zeven jaren berusten onder de jongste vereffenaar._____

Artikel 18_____

Reglementen_____

18.1 De algemene vergadering kan één of meer reglementen vaststellen,_____ waarin onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of_____



niet volledig wordt voorzien._____

18.2 Een reglement mag niet in strijd zijn met de wet, noch met de statuten._____

18.3 De algemene vergadering is te allen tijde bevoegd een reglement te_____ wijzigen of in te trekken._____

18.4 Op besluiten tot vaststelling, tot wijziging en tot intrekking van een_____ reglement is het bepaalde in artikel 16 leden 1, 2 en 3 van_____ overeenkomstige toepassing._____

Artikel 19_____

Onvoorziene gevallen_____

In alle gevallen, waarin zowel de wet als deze statuten niet voorzien,_____ beslist het bestuur._____

Slotverklaringen_____

1. Vervolgens verklaarden de verschenen personen dat voor de eerste maal tot bestuursleden van de vereniging worden benoemd:_____

(a) de heer Caspar Joannes Norbertus Henricus Wortmann, geboren te Arnhem op negentien november negentienhonderd en zesenzestig voornoemd, in de functie van voorzitter;_____

(b) de heer Paul Gerardus van Rooij, geboren te 's-Hertogenbosch op achttien augustus negentienhonderd en zesenzeventig, in de functie van secretaris penningmeester;_____

(c) de heer Rudolf Adriaan Hugo Engelsing, geboren te Renkum op eenendertig december negentienhonderd en tweeënvijftig, in de_____ functie van bestuurslid._____

2. Het eerste boekjaar van de vereniging eindigt op eenendertig december_____ tweeduizend vijftien._____

SLOT_____

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend._____

WAARVAN AKTE_____

is verleden te Arnhem op de datum in het begin van deze akte vermeld._____

De inhoud van deze akte is aan de verschenen persoon zakelijk opgegeven en toegelicht. Hierbij is/ de verschenen persoon gewezen op de gevolgen die uit_____ de akte voortvloeien._____

De verschenen persoon heeft vervolgens verklaard kennis te hebben genomen_____ van de inhoud van de akte en met de inhoud en beperkte voorlezing van deze_____ akte in te stemmen._____

Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte door de verschenen persoon_____ en mij, notaris, ondertekend._____

Volgt ondertekening.



UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

